

Univerzitet u Novom Sadu
Fakultet tehničkih nauka
Departman za arhitekturu i urbanizam

Nastavni predmet:

PROJEKTOVANJE STAMBENIH OBJEKATA I KOMPLEKSA 2

IV semestar

Nastavnik:

Doc. dr Romana Boškovič, dipl. inž. arh.

Saradnici:

Dejan Ecet, mast. inž. arh.

Vladimir Kubet, mast. inž. arh.

Broj kabineta: 505

Informacije u vezi s predmetom: <http://arh505.wordpress.com/category/psaik-2/>

Školska godina:

2013/2014.

Nastava na predmetu **Projektovanje stambenih objekata i kompleksa 2** će, kako je to uobičajeno, biti strukturirana kroz rad na predavanjima i vežbanjima. Prirodno, nastava će biti organizovana u jednu celinu, pri čemu će predavanja pratiti tematski i strukturno program vežbanja, odnosno, proces izrade studentskih zadataka. Ovi zadaci će biti definisani kao klauzurna vežbanja, arhitektonski projekti.

ORGANIZACIJA NASTAVE

IV semestar

2+3 (časova predavanja + vežbanja)

PROGRAM - SADRŽAJ NASTAVE:

Na predmetu **Projektovanje stambenih objekata i kompleksa 2** studenti se kroz predavanja i vežbe upoznaju sa arhitektonskim objektima i sadržajima namenjenim višeporodičnom stanovanju. Projekat kroz semestar biće razvijan u kontekstu rešavanja **funkcija stanovanja i pratećih sadržaja** u okviru stambenog bloka/naselja. To su objekti čije lociranje, povezivanje sa kontekstom i oblikovanje zahteva precizno sagledavanje problema i ispitivanje brojnih uticajnih faktora, pre donošenja odluke o mogućnostima formiranja arhitektonskog sklopa.

Školski rad na vežbama se obavlja prema osnovnom rasporedu fakulteta, a u toku semestra studenti su obavezni da aktivno rade na svojim projektima i to:

- kroz samostalan rad uz obavezno korišćenje literature;
- uz saradnju nastavnika, saradnika;
- uz konsultacije u kabinetu nastavnika i asistenata;
- kroz izradu klauzurnih i drugih posebnih vežbanja;
- uz povremeni obavezni izlazak na teren.

VIŠEPORODIČAN STAMBENI OBJEKAT

Projektovati stambeno poslovnu zgradu na datoj lokaciji na osnovu jednog od dva predložena projektna programa.

Detaljnije informacije o području mogu se pronaći na <http://www.nsurbanizam.rs/?id=33#>

Predlog 1: Stambeni objekat – interpoliran i ugrađen sa dve strane susednim objektima

- Lokacija: ulica Vojvode Putnika, Novi Sad
- Spratnost: suteren ili podrum, prizemlje, 4 sprata,
- Broj stanova: minimalno 8;
- Tipovi stanova: najmanje 5 različitih struktura;
- Moguće strukture stanova: garsonjera, jednosoban, jednoiposoban, dvosoban, dvoiposoban, trosoban, troiposoban, četvorosoban, četvoiposoban, petosoban...



Slika 1 i 2. Izvor fotografije: : Google maps: <http://maps.google.com/>

Predlog 2: Stambeni slobodnostojeći objekat – tipa „kula“

- Lokacija: Fruškogorska ulica, Novi Sad
- Spratnost: maksimalna je P + 20 spratova,
- Broj stanova: minimalno 5 različitih struktura. Minimum dve različite stambene etaže.
- Moguće strukture stanova: garsonjera, jednosoban, jednoiposoban, dvosoban, dvoiposoban, trosoban, troiposoban, četvorosoban, četvoroiposoban, petosoban...



Slika 3 i Slika 4. (Izvor fotografije br.4: Google maps: <http://maps.google.com/>)

Napomena: sobom se smatra prostorija veća od 9m², a polusobom prostorija od 6-9 m².

KRITERIJUMI OCENJIVANJA PROJEKTA U IV SEMESTRU:

Nastava se izvodi kroz predavanja, vežbe i konsultacije. Rad studenata vrednuje se poenima. Maksimalan zbir poena stečenih predispitnim obavezama i polaganjem ispita je 100. Minimalan broj poena potreban za prolaznu ocenu je 55.

Predispitne obaveze podrazumevaju:

1. Aktivnost i redovno prisustvo na nastavi – maksimalno 5 poena;
2. Predmetni zadatak – maksimalno 15 poena;
3. Predmetni projekta – maksimalno 50 poena;

Studenti koji ispune najmanje 55% (38,5 bodova) od predviđenih predispitnih obaveza stiču pravo izlaska na ispit. Ispit je u pismenoj formi i vrednuje se sa maksimalno 30 poena (min. je potrebno ostvariti 16 bodova da bi pismeni ispit bio položen). Formula na osnovu koje se izvodi konačna ocena je:

$$\frac{(\text{Bodovi ostvareni na vežbama} \times 0,05) + (\text{Ocena Predmetnog zadatka} \times 0,15) + (\text{Ocena Projekta} \times 0,5) + (\text{Ocena ispita} \times 0,3)}{100}$$

Predispite obaveze Maksimalan broj poena 70			Ispitne obaveze Maksimalan broj poena 30	Ukupan broj poena. Maksimalno 100	Zaključena ocena
VEŽBE Maksimalan broj poena 5	PREDMETNI ZADATAK Maksimalan broj poena 15	PREDMETNI PROJEKAT Maksimalan broj poena 50	PISMENI ISPIT Maksimalan broj poena 30		
Broj poena = Bodovi x 0,5	Broj poena = Ocena x 1,5	Broj poena = Pozitivna ocena predmetnog projekta x 5. *Negativno ocenjen predmetni projekat = 0 poena	Broj poena = Pismeni ispit x 3 *Neophodno je ostvariti minimum 16 bodova na pismenom ispitu	Uk. Br. Poena = Zbir poena stečenih kroz predispitne obaveze i ispitne obaveze	10 (95-100 poena) 9 (85-94 poena) 8 (75-84 poena) 7 (65-74 poena) 6 (55-64 poena)

Tabela 1. Prikaz načina vrednovanja rada studenta

Evidencija prisustva - Prisustvovanje vežbama i predavanjima je obavezno. Student ima pravo na po tri neopravdana izostanka u toku semestra (tri na vežbama i tri na predavanjima). Ukoliko student ima više neopravdanih izostanaka od dopuštenog broja, neće ostvariti pravo potpisa i dužan je da ponovo pohađa nastavu iz predmeta.

Ocena rada na vežbanjima formiraće se na osnovu bodova koji će studenti osvajati u svakom terminu vežbanja. Maksimalan broj bodova koji student može da osvoji na jednom vežbanju, ukoliko je ispunio zahteve koji su od njega planom i programom predmeta očekivani iznosi 10. Tokom 14 nastavnih nedelja, bodovi se neće dodeljivati na prvim vežbanjima kao i na poslednja dva vežbanja - odnosno, ukupan broj poena koji je moguće osvojiti tokom semestra iznosi maksimum 100 bodova (10 termina x 10 bodova).

Proces rada: Faze procesa rada na vežbama, neophodna priprema za vežbe kao i maksimalan broj bodova koje je moguće osvojiti (po terminima), prikazani su u terminskom planu koji je priložen na kraju plana I programa rada na predmetu. Ceo proces mora biti neposredno i kontinuirano verifikovan od strane asistenata i nastavnika. Bodovi po terminima se osvajaju na osnovu prikazanih rezultata istraživanja/rada. Prisustvo vežbama se evidentira nezavisno od bodova za rad na vežbama.

Ocena projekta će biti formirane prema sledećim kriterijumima:

- **društvena stvarnost** kao polazište projektantskog pristupa – promene, uticaji, sile;
- **atraktivnost i prepoznatljivost** urbanističko-arhitektonskog rešenja;
- **doslednost** u rešavanju problema na različitim prostornim nivoima;
- **skladnost** urbanog konteksta i **prostorni kvalitet** sadržaja;
- **izražajnost** urbanih sklopova, oblikovna **usklađenost**;
- ostvarene vrednosti **identiteta** i svake ambijentalne (pod)celine;
- **ostvarljivost** ponuđenih rešenja kroz kontinualno uravnotežene promene postepenih i „skokovitih“ transformacija;
- **kvantitativna iskorišćenost** postojećih prostornih resursa (kako zemljišta, tako i fizičkih sklopova), kroz predloženi oblik i stepen efikasnog povezivanja zatečenih i novoplaniranih modela racionalizacije prostora – **principi održivog razvoja**;
- **kontinuitet** predloženih promena;
- funkcionalna **zaokruženost i integrisanost**;
- **komunikativnost** ponuđenog koncepta, kroz ostvarenje lake pristupačnosti i utkanosti u gradsku matricu.
- **slikovitost i likovnost**, uz višeslojnu **perceptivnost** prostora.

PROCES RADA

Proces rada na projektima mora biti neposredno i kontinuirano verifikovan od strane nastavnika i saradnika. Faze rada, po datumima vežbanja, koje moraju biti odobrene i verifikovane, su:

Br. nedelje	Datum	Tema vežbanja	Potrebna priprema za vežbe	Maksimalan broj bodova koje je moguće osvojiti na vežbama (ukoliko je ispunjena priprema i zadatak za termin)
1	12.03.	Upoznavanje sa radom na vežbanjima. Analiza odabrane lokacije, analiza programa.	Plan i program predmeta. Analiza lokacije.	-
2	19.03.	ISTRAŽIVANJA: lokacije, programa, funkcije. Definisati projektni program.	Analiza lokacije, programska analiza i studija slučaja.	10
3	26.03.	Početak rada na konceptijskom modelu; funkcionalne sheme;	Rad na konceptu.	10
4	02.04.	Rad na konceptijskom modelu; funkcionalne sheme;	Rad na konceptu. Istraživanja funkcije.	10
5	09.04	Konceptualno rešenje i njegove manifestacije u prostoru; osnova prizemlja i jedne etaže; konstruktivni sistemi , volumetrija i karakter arhitekture.	Rad na prostorno - programskom rešenju na nivou koncepta.	10
6	16.04.	Predaja i odbrana Predmetnog zadatka.	Raspored prezentacije će biti naknadno objavljen na blogu 505	10
7	23.04.	Precizno definisanje funkcionalnih rešenja.	Situacija 1:1000, 1:500. Početak rada na preciznom definisanju osnova, preseka i izgleda objekta; nastavak rada na modelu.	10
8	30.04.	Analiza konstruktivnog sistema; rešavanje detalja	Definisanje konstruktivnog rešenja.	10
9	07.05.	Tehnička obrada crteža do nivoa idejnog projekta. Detalji konstrukcije i materijalizacije	Svi grafički prilozi 1:200; Detalji: 1:25; 1:20; 1:10	10
10	14.05.	Finalne konsultacije	Svi grafički prilozi 1:200; Detalji: 1:25; 1:20; 1:10.	10
11	21.05.	Predaja i prezentacija Predmetnog projekta	Prilozi prema priloženom spisku.	10
12	28.05.	Analiza ocenjenih Predmetnih projekata i finalne konsultacije za negativno ocenjene radove.	Svi grafički prilozi 1:200; Detalji: 1:25; 1:20; 1:10	-
13	05.06.	Predaja i prezentacija ispravljenog Predmetnog projekta	Prilozi prema priloženom spisku.	-

Potrebni crteži za predaju rada na kraju IV semestra (svi crteži su stepena tehničke obrade do nivoa idejnog projekta; detalji do nivoa glavnog projekta):

1. šira situacija 1:1000
2. situacija 1:500
3. sve osnove, sa osnovom krova 1:200 ili 1:100 (razmera u dogovoru sa asistentom)
4. preseći (minimalno dva) 1:200 ili 1:100 (razmera u dogovoru sa asistentom)
5. svi izgledi 1:200 ili 1:100 (razmera u dogovoru sa asistentom)
6. prostorni prikaz (izometrija, 3d model, aksonometrija, perspektiva...)
7. detalji konstrukcije i materijalizacije (1:25, 1:20, 1:10)
8. skice (ilustrovati razvoj koncepta)

Grafičke priloge prikazati u tehnici po izboru studenata na formatu 70/50 cm ili svedene na ovaj format.

Predaja i prezentacija projekata je po rasporedu u učionicama i amfiteatru:

Projektni zadatak – 16. 04. 2014.

Predmetni projekat – 21. 05. 2014. (drugi popravni termin 05.06.2014.)

Rok za naknadnu predaju Predmetnog Projekata je 05.06.2014. godine. Ocena rada koji se preda u tom terminu biće umanjena za 20%.. **Nakon tog roka više neće biti moguće predati rad**, a student koji nije izmirio svoje obaveze, biće dužan da obnovi vežbanje iz predmeta.

Uslovi predaje posle zakazanog roka:

Predmetne projekte je moguće predati posle zakazanog roka samo uz odgovarajuće zdravstveno ili drugo opravdanje.